

**KIEL****BÜRO KIEL**

Schülperbaum 31

In der Landeshauptstadt und im Herzen Schleswig-Holsteins sitzt im Schülperbaum 31 – 33 unsere Zentrale. Von hieraus leiten wir die Geschicke aller Büros in Schleswig-Holstein. Im Kieler Büro stehen zahlreiche Fachexperten zu den Themen Verkauf und Vermietung von sowohl Wohn- als auch Gewerbeimmobilien und Kapitalanlagen, Bewertung und Gutachtenerstellung sowie die Verwaltung von Immobilien inklusive der WEG-Verwaltung unseren Kunden jederzeit zur Verfügung. Darüber hinaus haben wir in der Kieler Zentrale auch Juristen, die büroübergreifend alle in diesem Bereich anfallenden Aufgaben fachgerecht und professionell lösen. So werden OTTO STÖBEN-Kunden vor Ort immer brandaktuell informiert!

Schauen Sie gerne bei uns vorbei.

Wir beraten Sie umfangreich und kompetent!

OS1 21648

STENTEN

Resthof mit Stallungen und Koppeln, 189,3 m² Wohnfläche, 7 Zimmer, 37.519 m² Grundstück, Einbauküche, Duschbad/WC, Kellerabteil, Baujahr 1923, Öl, (B) 269,1 kWh, H

Für den Käufer provisionsfrei

€ 319.000,-¹⁾**DOPPELHAUSHÄLFTE**

OS1 21508

ASCHEBERG

Moderner DHH-Neubau mit individuellem Gestaltungsspielraum, 114 m² Wohnfläche, 4 Zimmer, 723 m² Grundstück, Gäste-WC, Vollbad, Dachboden, Garten, Carport, Bj. 2022, Wärmepumpe, (B) 10 kWh, A+

Für den Käufer provisionsfrei

€ 399.000,-¹⁾**EIGENTUMSWOHNUNG**

OS1 20339

KIEL - HASSEE

Vermietete 2-Zi.-ETW im EG, 38,3 m² Wohnfläche, EBK, vermietet seit 01.11.2017, € 360,- Kaltmiete zzgl. € 74,- Heizkostenvorauszahlung und € 84,- Betriebskostenvorauszahlung, Bj. 1950, Gas, (V) 225,2 kWh, G

Für den Käufer provisionsfrei

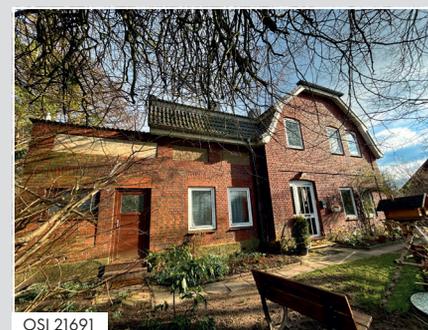
€ 99.000,-¹⁾**EIGENTUMSWOHNUNG**

OS1 20336

KIEL - HASSEE

2-Zimmer-Eigentumswohnung im Dachgeschoss, 53,1 m² Wohnfläche, Küche, Duschbad/WC, Baujahr 1950, Gas, (V) 225,2 kWh, G

Für den Käufer provisionsfrei

€ 119.000,-¹⁾

OS1 21691

FELDE

EFH mit 2 Wohneinheiten und großem Grundstück, ca. 150 m² Wohnfl., 6 Zimmer, 2.493 m² Grundstück, Keller, Kamin, Stallgebäude, Carport, Baujahr 1908, Gas, (B) 351,6 kWh, H

Für den Käufer provisionsfrei

€ 450.000,-¹⁾**EIGENTUMSWOHNUNG**

OS1 21783

KIEL - HOLTENAU

Freierwundene 2-Zimmer-ETW mit Panoramablick auf den Nord-Ostsee-Kanal, ca. 61,91 m² Wohnfl., 2 Zimmer, DG, EBK, 3. OG ohne Fahrstuhl, Wannenbad, Laminatböden, Baujahr 1898, Gas, (V) 99,4 kWh, C

Für den Käufer provisionsfrei

€ 199.000,-¹⁾